

| | |
|--------------|----------------------------------|
| Kokousaika | Maanantai 28.11.2016 klo 16.00 |
| Kokouspaikka | Kaupunginhallituksen kokoushuone |

§

KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN:
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS, PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

VIRHE. SISÄLLYSLUETTELOON HAKUSANOJA EI LÖYTÄNYT.

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

| | | |
|-------------------------------|---|---|
| Pöytäkirjan nähtävänä pito | Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä torstaina 1.12.2016 hallintosihteerin työhuoneessa | |
| | JARMO VUOLTEENAHO Jarmo Vuolteenaho Puheenjohtaja | LIISA HANKONEN Liisa Hankonen pöytäkirjanpitäjä |

| | | | |
|---|--|--------------------|---------------------------------|
| Kokousaika | 28.11.2016 kello 16.00 -18.58 | | |
| Kokouspaikka | Kaupunginhallituksen kokoushuone | | |
| Saapuvilla olleet jäsenet (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana) | Vuolteenaho Jarmo | puheenjohtaja | Läsnä X |
| | Vähäsöyrinki Leena | 1. vpj. | X |
| | Erkkilä Eero | jäsen | X |
| | Päivärinta Mikko | " | X |
| | Raudaskoski Jarmo | " | Xpoistui klo 18.50 |
| | Niinikoski Eija-Riitta | " | X |
| | Pirnes Satu | " | X |
| | Ahlholm Jani | 2. vpj. | X |
| | Pyykkönen Kaarina | jäsen | x |
| Muut saapuvilla olleet | Kangas Esko | kv:n pj. | X |
| | Pihlajaniemi Jarmo | kv:n 1. vpj. | Poissa |
| | Uusitalo Tapio | kv:n 2. vpj. | Poissa |
| | Karikumpu Päivi | kaupunginjohtaja | X |
| | Hankonen Liisa | hallintojohtaja | X |
| | Mäenpää Saara | kaupungin kamreeri | X paikalla§207klo16-17.57 |
| | Hautala Jouni | tekninen johtaja | x paikalla§207klo16-17.57 |
| Laillisuus ja päätösvaltaisuus | Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi | | |
| | Asialistan mukaiset §:t 198-208, § 207 käsiteltiin ensimmäisenä | | |
| Pöytäkirjan tarkistus | Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kaarina Pyykkönen ja Jarmo Raudaskoski, §206 ja §208 Eija-Riitta Niinikoski | | |
| Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus | Puheenjohtaja | Pöytäkirjanpitäjä | |
| | Jarmo Vuolteenaho | Liisa Hankonen | |
| Pöytäkirjan tarkastustoimitus | Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme. | | |
| | Tarkastusaika | | |
| | Nivala 30.11.2016 | | |
| | Allekirjoitukset | | |
| | Kaarina Pyykkönen | Jarmo Raudaskoski | §206,208 Eija-Riitta Niinikoski |
| Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä | Aika ja paikka 1.12.2016 hallintosihteerin työhuoneessa | | |
| Todistaa: | Virka-asema | | |
| | Hallintojohtaja | Liisa Hankonen | |

Lisämääräraha varhaiskasvatuksen irtaimistoon

Sivistyslautakunta 1.11.2016 § 90

Varhaiskasvatuspalvelut siirtyivät v. 2016 alusta Ppky Kalliosta peruskuntiin. Tässä yhteydessä Ppky Kalliosta siirtyi varhaiskasvatuksen poistonalainen irtaimisto kuntien taseeseen.

Ppky Kallio on siirtänyt Nivalan varhaiskasvatukselle kuuluvan irtaimiston määrältään 17.179,28 euroa kaupungille. Tämä summa on kirjattu v. 2016 investointiosan kustannuspaikalle 8400 hanke 460. Tälle siirrolle ei ole varauduttu talousarviossa, joten määräraha kuuluu hakea kaupunginhallitukselta/-valtuustolta vuoden 2016 aikana. Lisämääräraha katetaan pitkäaikaisen lainan nostolla.

Vs. toimialajohtajan ehdotus

Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle/-valtuustolle talousarviomuutosta vuoden 2016 talousarvion investointiosaan (kustannuspaikka 8400 hanke 460) siten, että Ppky Kalliolta Nivalan varhaiskasvatukselle kuuluvan irtaimiston siirtoon varataan 17.179,28 euron suuruinen määräraha ja että lisämääräraha katetaan pitkäaikaisen lainan nostolla.

Päätös Yksimielisesti hyväksyttiin.

Ote kaupunginhallitus/ -valtuusto

Kaupunginhallitus 14.11.2016 § 198

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen talousarviomuutoksesta vuoden 2016 talousarvion investointiosaan (kustannuspaikka 8400 hanke 460) siten, että Ppky Kalliolta Nivalan varhaiskasvatukselle kuuluvan irtaimiston siirtoon varataan 17.179,28 euron suuruinen määräraha ja että lisämääräraha katetaan pitkäaikaisen lainan nostolla.

Päätös Hyväksyttiin.

Määrärahamuutos investointiosaan

Oheismateriaali: Investointiosan toteutumaraportti kaupunginhallituksen toimialueelta

Valmistelija kaupunginkamreeri

Kaupunginvaltuusto on vuoden 2016 talousarvion investointiosaan hyväksynyt kaupunginhallituksen toimielimelle 80 menomäärärahoja yhteensä 1 201 150 euroa. Kaupunginhallituksen tehtäväalueille ja kaantuneet määrärahat ja lokakuun lopun tilanteen toteutumaraportit osoittavat seuraavaa menomäärärahojen käyttöä:

| | | |
|-----------------------------|-------------|---------------------|
| 801 Kiinteä omaisuus | 1 045 530 € | tot. -953 423,90 € |
| 810 Irtain omaisuus | 155 620 € | tot. - 140 896,22 € |
| 820 Aineeton käyttöomaisuus | 0 € | tot. -1 717,90 € |

Kiinteän omaisuuden kohdalla maanostoon tarkoitettusta määrärahasta kustannuspaikalla 8000 on käyttämättä 92 102,50 €. Loppuvuoden osalta ei ole näkyvissä tähän käyttöä, joten tästä käyttämättä jäävästä menomäärärahasta on tarve siirtää 16 997,20 € irtaimen omaisuuden alla olevaan kohtaan 8150 Kaupunginhallituksen kalusto (kj / neuvotteluhuoneen kalusto), sekä aineettoman käyttöomaisuuden alla olevaan kohtaan 8200 Osakkeet ja osuudet 1 717,90 € (Nivalan Vesihuolto Oy:n osakkeiden osto).

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy tehtäväalueiden väliset menomäärärahojen siirrot vähentämällä kiinteän omaisuuden menomäärärahaa 18 715,10 € ja lisäämällä 16 997,20 € irtaimen omaisuuden tehtäväalueelle ja 1 717,90 € osakkeiden ja osuuksien tehtäväalueelle.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Ote: kaupunginkamreeri

Korjaus rakennuspaikkojen hinnastoon

Tekninen lautakunta 3.11.2016 § 50

Valmistelija maanmittausteknikko

Nivalan kaupunki on viimeksi tarkistanut rakennuspaikkojen hintaa 2009. Silloin muutamien tonttityyppien hintaa nostettiin ja muutamien tonttityyppien hintoja yhdistettiin Asuin-, liike- ja toimistorakennusten kortteleiden tonttien hintaa siten, että ennen muutosta tontin hinta oli 20 €/k-m², muutoksen jälkeen se oli 6 €/m². Rivitalotonttien hintaa muutettiin 20:sta 25:een €/k-m². Asemakaavoissa osassa AL-tonteilla on rakennusoikeus ilmoitettu tehokkuusluvulla suhteessa tontin pinta-alaan ja osassa rakennusoikeus on ilmoitettu suoraan kerrosneliömetreinä.

Valmistelijan ehdotus

Esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen –valtuustolle asuin-, liike- ja toimistorakennusten tonttien hinnoittelu muuttamista takaisin rakennusoikeusperusteiseksi. Uudeksi hinnaksi esitetään 25 €/k-m².

Teknisen johtajan esitys

Hyväksytään valmistelijan ehdotus.

Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Juha Peltomaa selosti asiaa lautakunnalle, hän poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 19.20.

Kaupunginhallitus 28.11.2016 § 200

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen asuin-, liike- ja toimistorakennusten tonttien hinnoittelu muuttamista takaisin rakennusoikeusperusteiseksi ja hyväksyy uudeksi hinnaksi 25 €/k-m².

Päätös

Hyväksyttiin.

Nivalan kaupunki - Lemminkäinen Oyj - asfalttikartelli

Oheismateriaali: Helsingin käräjäoikeuden päätös 28.11.2013, Helsingin hovioikeuden päätös 20.10.2016.

Nivalan kaupunki ja Lemminkäinen Oyj ovat tehneet vuosina 1994, 1995-1997, 1998, 1999, 2000-2002 urakkasopimuksia päällystystöistä. Kaikkiaan Nivala oli maksanut urakkahintoina ko. urakoiden sopimusten mukaisesti 1 054 541,45 euroa.

Kilpailuoikeudellista vahingonkorvausta koskeva asia on tullut Helsingin käräjäoikeuteen vireille 21.1.2011.

Nivala on vaatinut, että käräjäoikeus velvoittaa Lemminkäisen suorittamaan Nivalalle

- 1) 152 896,32 euroa;
- 2) viivästyskorkoa 152 869,32 eurolle 29.7.2010 lukien;
- 3) tuottokorkoa tai sitä vastaavaa vahingonkorvausta 152896,32 eurolle kunkin vuoden joulukuun 31 päivästä lukien seuraavasti:
 - 19280,40 eurolle 31.12.1999 lukien
 - 48513,52 eurolle 31.12.2000 lukien
 - 39980,14 eurolle 31.12.2001 lukien
 - 45120,26 eurolle 31.12.2002 lukien

28.7.2010 saakka;

- 4) tuottokorolle korkolain mukaista viivästyskorkoa haasteen tiedoksiannosta lukien sekä
- 5) korvauksen asianosais- ja oikeudenkäyntikuluista korkoineen.

Nivala on 2.3.2013 luopunut vaatimasta korvausta vuoden 1998 sopimukseen perustuvilta osin.

Nivala on 7.2.2013 peruttanut kannevaatimukset koskien vuosia 2003, 2004 ja 2005.

Haaste on annettu tiedoksi Lemminkäiselle 1.2.2011.

Perusteina vaatimukselle Nivalan kaupungin puolesta on esitetty mm., että Lemminkäinen oli osallistunut kartelliin, mistä oli aiheutunut Nivalalle vahinkoa. Korkeimman hallinto-oikeuden 29.9.2009 antaman päätöksen mukaan Suomen asfalttimarkkinoilla oli toiminut vuosina 1994-2002 valtakunnan laajuinen KRL 5 ja 6 §:n ja EY:n perustamissopimuksen 81 artiklan vastainen kartelli. Lemminkäinen oli osallistunut kartelliin koko kartellin toiminnan ajan.

Vaatimuksen perusteluissa todetaan, että kaikkiaan kartellin vaikutusaikana oli Nivala maksanut urakkahintoina Lemminkäiselle
-1.10.1998 jälkeen kartelliylihintaa 152 896,32 euroa
-29.6.2000 jälkeen kartelliylihintaa 133 613,92 euroa.

Edelleen myös todetaan, että Nivalan saatavien osalta vanhentuminen on alkanut KHO:n päätöksen 29.9.2009 tiedoksisaannista. Nivala on katkaissut korvaussaatavien vanhentumisen kolmen vuoden kuluessa KHO:n päätöksen tiedoksisaamisesta esittämällä korvausvaatimuksensa Lemminkäiselle 29.6.2010 tiedoksi annetulla katkaisuilmoituksella.

Helsingin käräjäoikeus on antanut asiasta tuomion 28.11.2013. Tuomiolauselmassa todetaan, että Lemminkäinen Oyj veloitetaan suorittamaan Nivalan kaupungille

1) korvaukseksi sen maksamasta ylihinnasta 76 448,18 euroa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine viivästyskorkeineen siitä lähtien, kun on kulunut 30 päivää vaatimuksen tiedoksiantopäivästä 29.6.2010 lukien.

2) korkolain 3 §:n 2 momentissa tarkoitetun korkokannan mukaan laskettua tuottokorkoa

-9641,21 eurolle 31.12.1999 lukien,

-24256,76 eurolle 31.12.2000 lukien

-19 990,08 eurolle 31.12.2001 lukien

-22 560,13 eurolle 31.12.2002 lukien

viivästyskoron maksuvelvollisuuden alkamiseen saakka;

3) korkolain 4 §:n 1 momentin mukaan laskettavaa viivästyskorkoa tuottokorolle haasteen tiedoksiantopäivästä 1.2.2011 lukien;

4) korvaukseksi oikeudenkäyntikuluista 195 000 euroa korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine korkeineen kuukauden kuluttua käräjäoikeuden tuomion antamispäivästä lukien.

Siltä osin kuin Nivala on luopunut vaatimasta korvausta vuoden 1998 päällystys sopimuksen perusteella, kanne on hylätty.

Nivalan kaupungin tilinpäätökseen on kirjattu Lemminkäiseltä saatuja korvauksia 317 304,56 euroa.

Lemminkäinen Oyj on valitti käräjäoikeuden päätöksestä Helsingin hovioikeuteen, joka antoi asiasta tuomion 20.10.2016. Valituksessaan Lemminkäinen mm. totesi, mm. että vanhentumisaika oli alkanut kulua 19.6.2003, jolloin Kilpailuvirasto oli antanut julkisuuteen tiedotteen, jossa se totesi viraston asfalttikartelliselvityksen valmistuneen. Selvityksen tuloksia oli käsitelty laajalti valtakunnallisessa mediassa 19. ja 20.6.2003. Kaupunki oli saanut tiedon ja sen oli vähintään pitänyt tietää vanhentumislain tarkoittamalla tavalla väitetystä asfalttikartellin aiheuttamasta vahingosta jo kesäkuussa 2003. Vanhentumislain siirtymäsäännösten perusteella sellaisten väitettyjen saatavien, joiden vanhentuminen oli alkanut kulua ennen sanotun lain voimaantuloa 1.1.2004 vanhentuminen oli tullut katkaista ennen 1.12.2007. Kun vanhentumisaika oli alkanut kulua 19.6.2003, vanhentuminen oli täytynyt katkaista viimeistään 31.12.2006.

Hovioikeuden 20.10.2016 antamassa tuomiossa todetaan, että kaupunki on hävinnyt asian. Hovioikeus katsoo, että koska asiassa ratkaistavat oikeudelliset kysymykset ovat kuitenkin olleet epäselviä, kaupungilla voidaan katsoa olleen perusteltu syy oikeudenkäyntiin.

Tämän vuoksi asianosaiset saavat oikeudenkäymiskaaren 21 luvun 8 a §:n nojalla vastata itse oikeudenkäyntikuluistaan.

Tuomiossa myös mm. todetaan ,että velan vanhentumisissa koskevassa kohdassa mainituin perustein kysymyksessä oleviin sopimuksiin perustuvan korjausvelan vanhentumisaika on alkanut huhtikuun alussa 2004. Kaupunki on katkaissut kysymyksessä olevan saatavien vanhentumisen vuonna 2010. Vanhentumista ei ole siten katkaistu vanhentumislain 4 §:ssä säädetyn yleisen kolmen vuoden vanhentumisajan kuluessa, joten velka on vanhentunut.

4.11.2016 Nivalan kaupunki on saanut maksuvaatimuksen suuruudeltaan 317 304,56 euroa. Lisäksi vaaditaan korkolain mukaista tuotokorkoa 3 953,09 euroa. Kaupunkia vaaditaan siten suorittamaan Lemminkäinen Oyj:lle 321 257,65 euroa.

Asianajotoimistolle maksettuja kuluja on kertynyt kaupungin kirjanpidosta saadun raportoinnin mukaan yhteensä noin 390 000 euroa.

Kaupunki voi hakea muutosta Helsingin hovioikeuden ratkaisuun korkeimmalta oikeudelta valittamalla vain, jos korkein oikeus niillä erityisillä perusteilla, jotka ilmenevät oheisesta valitusosoituksesta, myöntää valitusluvan. Valitusosoituksessa tarkoitettu määräaika valitusluvan pyytämiseen ja valituksen tekemiseen päättyy 19.12.2016. Nivalan osalta keskeisin valitusperuste on vanhentuminen.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunki ei hae muutosta hovioikeuden päätökseen. Tämän edellytyksenä on se, että Nivalan kaupunki ja Lemminkäinen Oyj sopivat, että hovioikeuden tuomio jää voimaan.

Päätös

Hyväksyttiin esitys. Nivalan kaupungin ja Lemminkäinen Oyj:n sopimus asiasta käsitellään seuraavassa kaupunginhallituksessa.

OTE: Lemminkäinen Oyj, kaupungin kamreeri

Tilintarkastuspalveluiden hankinta vuodelle 2017

Tarkastuslautakunta 11.11.2016 § 41

Liite: Esitys tilikausia 2013-2016 koskevan tilintarkastussopimuksen jatkamisesta tilikaudelle 2017

Uudistunut kuntalaki astui voimaan 1.5.2015. Lain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tulee valmistella valtuuston päätettäväksi hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat.

Kuntalain 122 §:n mukaisesti kaupunginvaltuusto valitsee hallinnon ja talouden tarkastamista varten tilintarkastusyhteisön. Yhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi JHT -tilintarkastaja, joka toimii virkavastuulla. Lain mukaan tilintarkastusyhteisö voidaan valita kerrallaan enintään kuudeksi tilikaudeksi.

Nivalan kaupungin tilintarkastuspalvelut on kilpailutettu valtuustokaudelle 2013 – 2016. Tilintarkastusyhteisöksi valittiin BDO Auditor Oy.

Kuntalain muutoksen vuoksi nykyinen valtuustokausi jatkuu 31.5.2017 saakka. Tarkoituksenmukaisinta on jatkaa tilintarkastuspalvelujen hankintaa niin, että vasta kevään kuntavaalien jälkeen nimettävä tarkastuslautakunta kilpailuttaa tilintarkastuspalvelut seuraavalle kaudelle.

Puheenjohtajan esitys:

Tarkastuslautakunta esittää, että Nivalan kaupunginvaltuusto päättää, että tilintarkastuspalvelut vuodelle 2017 hankitaan BDO Auditor Oy:ltä.

Hankintalain 15. pykälässä säädetään kansallisesta kynnysarvosta. Lakia ei sovelleta, mikäli hankinnan ennakoitu arvo on vähemmän kuin 30 000 euroa. Vuoden 2017 tilintarkastuspalvelujen hinta jää alle kansallisen kynnysarvon.

Päätös

Puheenjohtajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunnan tekemä päätösesitys toimitetaan tiedoksi kaupunginvaltuustolle kaupunginvaltuuston päätöstä varten.

Kaupunginhallitus 28.11.2016 § 202

Liite: Esitys tilikausia 2013-2016 koskevan tilintarkastussopimuksen jatkamisesta tilikaudelle 2017

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää tilintarkastuspalvelujen hankinnan vuodelle 2017.

Päätös

Hyväksyttiin.



Keskus 020 743 2920
Faksi 020 743 2935
www.bdo.fi

BDO Auditor Oy
Vattuniemenranta 2
00210 Helsinki

Nivalan kaupunki
Tarkastuslautakunta

ESITYS TILIKAUSIA 2013-2016 KOSKEVAN TILINTARKASTUSSOPIMUKSEN JATKAMISESTA TILIKAUDELLE 2017

BDO Auditor Oy:n ja Nivalan kaupungin välinen tilintarkastussopimus loppuu tilikauteen 2016. Ilmoitamme kohteliaimmin, että BDO Auditor Oy jatkaisi mielellään Nivalan kaupungin kanssa solmittua tilikausia 2013-2016 koskevaa tilintarkastussopimusta myös tilikaudelle 2017. Tilikaudella 2017 sovelletaan vuosia 2013-2016 koskevan sopimuksen ehtoja.

Tilintarkastuspalvelujen hankinnassa noudatetaan hankintalakia. Mikäli palveluiden kokonaishinta alittaa 30.000 euroa, voidaan hankintalain näkökulmasta tehdä suora hankinta seuraavalle sopimuskaudelle ilman kilpailutusta.

Helsingissä 24. lokakuuta 2016

Yhteistyöterveisin

BDO Auditor Oy
JHTT-yhteisö

Minna Ainasvuori, JHTT
Liiketoimintajohtaja, tilintarkastuspalvelut

Kauppakirja - Kuluttajain Vesihuolto Oy:n osake nro 270

Oheismateriaali: Kauppakirja 27.10.2016

Nivalan kaupunki ostaa Kuluttajain Vesihuolto Oy:n osakkeen nro 270.

Kauppahinta: satakahdeksankymmentäseitsemän euroa neljäkymmentäseitsemän senttiä (187,47 €).

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus hyväksyy Kuluttajain Vesihuolto Oy:n osakkeen nro 270 oston esitettyyn hintaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE:

Myyjä
Taloustoimisto
Nivalan Vesihuolto Oy

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

Liite: Kaupunginvaltuuston kokousasialista 13.10.2016

Kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta sekä valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kunnanhallitus valvoo kunnan etua ja, jollei johtosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai, että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Pohjois-Suomen hallinto-oikeudesta on 22.11.2016 puhelimitse tarkistettu, että kaupunginvaltuuston kokouksesta 13.10.2016 ei ole tehty kunnallisvalituksia.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginvaltuuston tekemät päätökset 13.10.2016 (§:t 37-46)

- 1) eivät ole syntyneet laista poikkeavassa järjestyksessä.
- 2) eivät mene kaupunginvaltuuston toimivaltaa ulommaksi
- 3) eivät ole lainvastaisia
- 4) pannaan täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin.

NIVALAN KAUPUNKI
Kaupunginvaltuusto

PÖYTÄKIRJA
13.10.2016

LITE
8/2016

| | |
|--------------|--------------------------------|
| Kokousaika | Torstaina 13.10.2016 klo 18.30 |
| Kokouspaikka | Valtuustosali |

§

KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN:
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS, PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

| | | |
|------|--|-----|
| 37 § | TALOUSARVIOMUUTOS LIIKKUVA KOULU -HANKKEESEEN | 119 |
| 38 § | TALOUSARVIOMUUTOS KOULUTUKSELLISTA TASA-ARVOA EDISTÄVIIN TOIMENPITEISIIN JA ESI- JA PERUSOPETUKSEN ERITYISOPETUKSEN LAADUN KEHITTÄMISEEN, SIIHEN LIITTYVÄÄN KOULUNKÄYNTIAVUSTAJIEN PALKKAAMISEEN JA OPETUSRYHMÄKÖÖN PIENENTÄMISEEN | 121 |
| 39 § | TALOUSARVIOMÄÄRÄRAHOJEN KIRJAUSMUUTOKSET KOULUKURAATTORI- JA KOULUPSYKOLOGIPALVELUJEN KUSTANNUSPAIKALLE | 123 |
| 40 § | LAKANNEIDEN YLEISTEN TEIDEN ASEMAKAAVAN MUUTTAMINEN KADUIKSI | 125 |
| 41 § | KAAVOITUSKATSAUS 2016 | 129 |
| 42 § | LUOTTAMUSHENKILÖIDEN TOIMIKAUDEN JATKUMINEN 31.5.2017 SAAKKA KUNTAVAALIEN AJANKOHDAN JA UUDEN VALTUUSTOKAUDEN ALKAMISAJANKOHDAN SIIRTYMISEN TAKIA | 131 |
| 43 § | LISÄMÄÄRÄRAHA KUNNAN OSUUTEEN TYÖMARKKINATUESTA JA TYÖPAJASÄÄTIÖN TOIMINTAAN | 133 |
| 44 § | TAKAUKSISTA PERITTÄVÄT TAKAUSPROVISIOT JA VASTAVAKUUDET | 135 |
| 45 § | TAKAUKSEN MYÖNTÄMINEN NIVALAN TEOLLISUUSKYLÄ OY:N LAINALLE | 137 |
| 46 § | MUUT ASIAT | 143 |

| | | |
|----------------------------|---|---|
| Pöytäkirjan nähtävänä pito | Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä Maanantaina 17.10.2016 hallintosihteerin työhuoneessa | |
| | ESKO KANGAS Esko Kangas kaupunginvaltuuston puheenjohtaja | LIISA HANKONEN Liisa Hankonen pöytäkirjanpitäjä |
| Julkipanotodistus | Tämä kokouskutsu on julkipantu julkisten kuulutusten ilmoitustaululle Nivalassa 6.10.2016 Teija Kumpumäki, ilmoitustaulunhoitaja | |

Tiedoksiannot

Kiinteistönluovutusilmoituksia 5 kpl.

Viranhaltijapäätökset

Hallintojohtaja nro 116; Nivalan kaupungin it-päällikön valinta

Kaupungin muiden toimielimien pöytäkirjat ja otteet

Henkilöstöjaos

-Pöytäkirja 24.11.2016

Pöytäkirjanote

-YTelin 21.11.2016 Tasa-arvo- ja yhdenvertaisuussuunnitelma

Talousarvion toteutumaraportit 1.1.-31.10.2016

Selvitys Nivalan lasten ja nuorten yhteistyötahojen resursseista ja yhteistyö muodoista

Saapuneet kirjeet

Ara

-Aran määrärahaavustushakuilmoitus

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

-Malisjokeen johdettavien prosessivesien jakotarkkailu, Nivalan Kaukolämpö Oy, Teollisuuskylän lämpökeskus, Nivala

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

-Selvityspyyntö ja kehoitus toimittaa ELY-keskuksen vaatimat tiedot, Nivalan Kaukolämpö Oy, teollisuuskylän lämpökeskus, Nivala

Eurooppatiedotus

-Utiskirje

Jedu

Yhtymävaltuuston esityslista 13.12.2016

Karelia

-Enemmän yhteistyöllä – Suomen ja Venäjän välistä yhteistyötä rahoittavan Karelia CBC-ohjelman hakukierrokset käynnistyvät tammi-kuussa 2017

Kela

-Toimeentulotuki Kelasta 2017

Kotona Suomessa hanke

-kotona Suomessa –hankehakuinfotilaisuus 2.12

Kuntaliitto

-Kopioston nauhoitussopimukset vuodelle 2017

-Musiikin erityiskorvaukset Gramexille vuonna 2017
Musiin erityiskorvaukset Teostolle vuonna 2017

Liikennevirasto

-Taitorakenteiden tehosteet betonin laadunvamistustoimenpiteet

Oikeusministeriö

-Käräjäoikeusneuvoston kehittämistä koskeva kuulemistilaisuus

Oulun eteläisen EU-tietokeskus

-Nivala-Haapajärven seutukunnan väkiluku 30.10.2016

Peruspalvelukuntayhtymä Kallio

-Yhtymäkokouksen pöytäkirja 22.11.2016

Pohjois-Pohjanmaan aluehallintovirasto

-Pelastuslaitosten, kuntien ja sopimuskuntien erityisavustukset rakennushankkeisiin vuodelle 2017

Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä

-Pöytäkirja 7.11.2016

-Kokouskutsu 1.12.2016 klo 16 – Visala

Pohjois-Pohjanmaan liitto

-Pöytäkirja 14.11.2016

Sport liikuntapolitiikka

-uutiskirje

Suomen lakiekonomit

-Kuntayhtiön johdon velvollisuudet ja vastuut käytännössä

Unsef

-Kaikki lapset on huomioitava kuntien yhdenvertaisuussuunnittelussa

Valtiovarainministeriö

-talous- ja henkilöstöhallinnon ja ICT-palvelukeskuksen perustaminen

Valvira

-Ilmoitus yksityisen terveydenhuollon palvelutoiminnan alkamisesta

-Lupa yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamiseen

Ylivieska-Raahen käräjäoikeus

-ilmoitus tuomiosta

Saapuneet lehdet

Julkis- ja yksityisalojen toimihenkilöliitto

-Jyty 8 / 2016

Osuuskunta PPO:n jäsenlehti

-ARVOuutiset 2 / 2016

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksiantoasiat tietoonsa saatetuiksi ja samalla toteaa, että kuntalain 51 § mukaista otto-oikeutta ei ole käytetty.

Päätös

Hyväksyttiin.

Nimeämispyyntö Pohjois-Pohjanmaan sote- ja maakuntauudistuksen henkilöstöhallinnon- sekä ICT- työryhmään

Pohjois-Pohjanmaan maakuntauudistuksen ohjausryhmä on päättänyt 24.10.2016 kokouksessaan perustaa sote- ja maakuntauudistuksen valmisteluun uusia työryhmiä. Kokouksessaan 14.11.2016 ohjausryhmä valitsi työryhmille valmistelijat ja päätti työryhmien kokoonpanoista.

Sote- ja maakuntauudistuksen voimaanpanolakiluonnoksessa esitetään, että henkilöstöä siirryy kunnista, kuntayhtymistä ja vaitiolta perustettaviin maakuntiin. Lakiluonnoksessa esitetään myös, että mikäli vähintään 50 prosenttia työntekijän työtehtävistä siirryy maakuntiin, myös työntekijä itse siirryy maakunnan palvelukseen. Henkilöstö siirryy liikkeenluovutuksen periaattein ns. vanhoina työntekijöinä ja säilyttää siirtymähetkellä voimassa olevat työ- tai virkasuhteeseen liittyvät oikeudet ja velvollisuudet.

Esivalmisteluvaiheessa henkilöstöhallinnon työryhmä tekee esiselvitystä liikkeenluovutuksen piiriin kuuluvasta henkilöstöstä. Pohjois-Pohjanmaan maakuntauudistuksen ohjausryhmä pyytää esittämään kaupungin organisaatiosta työryhmään henkilöä, joka vastaa henkilöstöhallinnosta, ja hänelle varajäsentä.

Lisäksi Pohjois-Pohjanmaan maakuntauudistuksen ohjausryhmä pyytää esittämään kaupungin organisaatiosta ICT-työryhmään henkilöä, joka vastaa tietohallinnosta ja hänelle varajäsentä.

Myöhemmässä vaiheessa valmistelutyöhön tullaan tarvitsemaan monipuolista tietohallinto, ICT- ja kehittämisosaamista tukemaan valmistelun työ- ja alatyöryhmien työtä. Nyt esitettävillä henkilöillä toivotaan olevan mahdollisuus osallistua asiantuntijoita omista organisaatioistaan jatkovalmisteluun.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus nimeää Nivalan kaupungin organisaatiosta henkilön Pohjois-Pohjanmaan maakuntauudistuksen henkilöstöhallinnon työryhmään ja ICT- työryhmään.

Päätös

Nimettiin henkilöstöhallinnon työryhmään hallintojohtaja Liisa Hankonen, varalle maaseutujohtaja Hannu Tölli ja ICT- työryhmään it-päällikkö Arto Marjamaa, varalle hallintojohtaja Liisa Hankonen.

Merk. Jarmo Raudaskoski poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.50. Pöytäkirjan tarkastajaksi Raudaskosken tilalle valittiin Eija-Riitta Niinikoski.

OTE: niina.hentila@pohjois-pohjanmaa.fi

Vuoden 2017 talousarvion ja vuosien 2017-2020 taloussuunnitelman hyväksyminen / laadintaohjeet ja raamitus

Kaupunginhallitus 29.8.2016 § 136

Valmistelija kaupunginkamreeri

Oheismateriaali: Tuloslaskelmaraami toimialoittain sekä rahoituslaskelmakehys vuosille 2017 - 2020. Ohjeet v. 2017 talousarvioehdotuksen ja vuosien 2017 – 2020 taloussuunnitelman laadintaa varten, sekä talousarvion käsittelyn aikataulu.

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kuntataloutta on leimannut viime vuodet jatkuva kireys. Suomen talouden heikko suhdannetilanne ja verotulojen hidastunut kasvu, valtiontalouden tervehdyttämistoimenpiteet, kuntien tehtävien ja velvoitteiden lisääminen, palveluiden kysynnän kasvu sekä ikääntymiskustannusten asteittainen nousu ovat olleet vaikeuttamassa kuntien talouden hoitoa. Edellisen hallituskauden aikana tehdyt päätökset alentavat osittain valtionosuusrahoituksen tasoa vielä nykyisen ohjelmakauden aikana. Hitaan talouskasvun vuoksi kuntatalouden verotulojen kasvu on jäämässä edellisvuosia vaimeammaksi. Lähi vuosien kuntataloudessa ei tunnelin päässä ole vielä valoa näkyvisä.

Työmarkkinajärjestöt allekirjoittivat kilpailukyky sopimuksen 14.6.2016. Sopimus on kokonaisuus, joka yhdistää yksikkötyökustannusten alentamisen ja keskitetyn palkkaratkaisun. Palvelussuhteen ehtojen heikennykset koskevat eniten julkista sektoria. Kuntatyönantajille kertyvillä henkilöstömenosäästöillä rahoitetaan yksityisen sektorin kilpailukykyä. Kaikkien työnantajien sosiaaliturvamaksu ja alennetaan yhdenmukaisin perustein. Palkkoihin ei tule sopimuskorotuksia vuonna 2017 ja lomarahoja leikataan 30 %.

Vuoden 2017 talousarvion ja 2017-2020 taloussuunnitelman laadinnassa on käytetty pohjana v. 2016 hyväksytyä talousarviota korjattuna valtuuston kesäkuun loppuun mennessä hyväksymillä määrärahamuutoksilla. Toimialakohtaiset raamit on laskettu 0 % kasvulla v. 2016 luvuista kaikille muille paitsi Ppky Kallion osalle on laskettu 2 % kasvu tämän vuoden hyväksytyistä määrärahoista. Verotulot on arvioitu käyttäen pohjana Kuntaliiton veroennustekehikkoa, ja valtionosuudet on otettu Kuntaliiton kesäkuussa julkaistujen ennakkotietojen perusteella. Sekä kunnallisveron että kiinteistöveron perintäprosentit on pidetty v. 2016 tasossa raamin verotulojen laskennan pohjana.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy v. 2017 – 2020 toimialoittaiset tuloslaskelmaraamit, rahoituslaskelmakehyksen sekä laadintaohjeet talousarviotyön käynnistämiseksi.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk.

Kaupunginkamreeri oli paikalla kokouksessa tämän pykälän käsitteilyn ajan.

Ote:

Toimialajohtajat, kaupunginkamreeri

Kaupunginhallitus 14.11.2016 § 185

Oheismateriaali: Talousarvio 2017 ja vuosien 2017-2020 taloussuunnitelmasivut kaupunginhallituksen toimialueelta käyttötalousosista.

Valmistelija kaupunginkamreeri

Kaupungin toimialat ovat valmistelleet talousarvion vuodelle 2017 ja vuosien 2017 - 2020 taloussuunnitelman kaupunginhallituksen 29.8.2016 antaman ohjeen mukaisesti. Talousarvion käsittely on edennyt toimialojen lautakuntakäsittelyyn. Keskushallinto on valmistellut kaupunginhallituksen alaiset talousarvioasiat ja antaa ne edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus käsittelee ja antaa evästyksen kaupunginhallituksen toimialan käyttötalouden talousarvioehdotuksesta.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan esityksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

OTE

Kaupunginkamreeri

Merk. Kaupunginkamreeri Saara Mäenpää oli paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.28-16.31.

Kaupunginhallitus 24.11.2016 § 197

Oheismateriaali: Talousarvio 2017 ja taloussuunnitelma 2017 - 2020.

Valmistelija kaupunginkamreeri

Kaupunginjohtajan esitystä vuoden 2017 talousarvioksi ja vuosien 2017 - 2020 taloussuunnitelmaksi on valmisteltu lautakunnissa. Talousarvio 2017 ja -suunnitelmavuosien 2018 - 2020 vuosikatteen ja tulokset ovat positiivisia kaikilta vuosilta. Vuosikate vuoden 2017 osalta on 2 745 181 euroa ja poistot 2 185 843 euroa. Tuloslaskelma vuodelta 2017 näyttää 559 338 euron positiivista tulosta ja on ylijäämäinen 561 376 euroa.

Lautakunnissa valmisteltu talousarvioesitys täyttää lain velvoitteen talouden tasapainoisuudesta. Kaupungin taseessa ei ole kattamattomia alijäämiä edellisiltä vuosilta.

Toimintatuottojen määrä vähenee 2,3 % kuluvan vuoden talousarvioon nähden ja toimintakulujen kasvu on maltillinen 0,7 %. Toimintakatteen muutokseksi vuodelta 2016 vuoteen 2017 tulee 1,4 %. Ppky Kallion maksuosuus nousee 1,3 % vuoden 2016 muutetusta maksuosuudesta.

Investointitaso on vuosina 2017 - 2018 korkea ja kaupungin velkamäärä kasvaa, koska vuosikate ei riitä investointien rahoittamiseen.

Valmistelijan ehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2017 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2017 – 2020.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Kaupunginhallitus kävi evästyskeskustelun talousarvioehdotuksesta ja jatkaa käsittelyä seuraavassa kaupunginhallituksen kokouksessa.

Merk. Nivalan Teollisuuskylä Oy:n toimitusjohtaja Liinamaa Kaisa, Nivalan Liikuntakeskus Oy:n toimintajohtaja Niemelä Pekka, Nivalan Kaukolämpö Oy:n ja Vesihuolto Oy:n toimitusjohtaja Jokinen Olli, Nivalan Vuokrakodit Oy:n toimitusjohtaja Laitala Johanna ja Nivalan Työpajasäätiön toimitusjohtaja Sarjanoja Tuomas, kaupunginkamreeri Saara Mäenpää, sivistysjohtaja Riitta Viitakangas, tekninen johtaja Jouni Hautala ja maaseutujohtaja Hannu Tölli olivat paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 13-14.40. Kokouksessa pidettiin tauko klo 14.40-14.49. Jarmo Pihlajaniemi poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.14 ja Hannu Tölli 15.40.

Kaupunginhallitus 28.11.2016 § 207

Oheismateriaali: Talousarvio 2017 ja taloussuunnitelma 2017 - 2020

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus käy talousarviosta evästyskeskustelun ja päättää esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi vuoden 2017 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2018 - 2020.

Käsittely

Käydyn keskustelun aikana Jarmo Vuolteenaho esitti Eija-Riitta Niinikosken kannattamana investoinnit 2017-2020 (talonrakennus 860) 15 000€ suunnittelumäärärahan varaamista kohteeseen Junttilan koulu, vuodelle 2017 ja kohteeseen Erkkilän koulu, 15 000€ suunnittelumäärärahan varaamista vuodelle 2018.

Tekninen johtaja esitti lisättäväksi investoinnit 2017-2020, kunnallistekniikka, Lastaustien rakentaminen, vuonna 2018 kustannus 186 000 €, josta hankeavustusta (EAKR) haetaan 50%, oma osuus tuoloin 93 000 €.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti. Lisätään osaan investoinnit 2017-2020 (talonrakennus 860) 15 000€ suunnittelumääräraha Junttilan koulu, vuodelle 2017 ja Erkkilän koulu 15 000€ suunnittelumääräraha vuodelle 2018 sekä investoinnit 2017-2020, kunnallistekniikka, Lastaustien rakentaminen, vuonna 2018, kustannus 186 000€, josta hankeavustusta (EAKR) haetaan 50%, oma osuus 93 000 €.

Kaupunginhallitus valtuuttaa tekemään tehtyjen muutospäätösten mukaiset tekniset korjaukset talousarvio 2017/taloussuunnitelma 2017-2020 asiakirjaan.

Merk. Tämä pykälä käsiteltiin kokouksessa ensimmäisenä. Tekninen johtaja Jouni Hautala ja kaupungin kamreeri Saara Mäenpää olivat paikalla tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.00-17.57. Kokouksessa pidettiin tauko klo 17.57-18.03.

Sijoitussuunnitelman päivitys / Sijoitussuunnitelman tarkistaminen - tiedoksi

KAUPUNGINHALLITUS 22.3.2004 § 52

Oheisaineisto: Kaupunginvaltuuston 20.12.2001 päätös sijoitussuunnitelmaksi 1999-2006.
Varainhoitajien (Evli, Gyllenberg) salkkuraportti 27.2.2004.
Sijoitusten markkinahintainen kehitys 2003 – 2004.

Nivalan kaupunki on tarkistanut sijoitussuunnitelmaansa viimeksi 20.12.2001. Osana kaupungin tasapainottamisohjelmaa myös kaupungin sijoitusvarallisuuden kehittyminen mahdollisimman tuottavasti kuitenkin riittävän alhaisella riskillä tulee turvata. Sijoitusten strategisen allokaation muuttamista on valmisteltu yhdessä kaupungin varainhoitajien (Gyllenberg Asset Management Oy, Evli Pankki Oyj) kanssa sekä kaupunginhallituksen järjestämässä sijoitusseminaarissa 8. ja 9.3.2004.

Kaupungin sijoitusvarallisuuden markkina-arvo oli helmikuun lopussa 2004 noin 17,6 miljoonaa euroa.

Uusi strateginen allokaatio pyrkii lisäämään sijoitusvarallisuuden tuottojen lisääntymistä mm. kasvattamalla hieman osakepainoa ja ottamalla käyttöön uusia sijoitusinstrumentteja. Samalla sijoitusten riskit hieman kasvavat, mutta eivät merkittävästi. Uudella allokaatiolla luodaan julkisyhteisön maltillinen, mutta moderni ja tuottava sijoitus-salkku.

Tarkistettu sijoitusallokaatio on seuraava:

| | Perusjakauma | Vaihteluväli |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------|
| KOROT | 65 % | 0-90 % |
| Rahamarkkinasijoitukset | 5 % | 0-20 % |
| Valtion obligaatiot | 35 % | 10-50 % |
| Yritysten joukkolainat | 25 % | 10-40% |
| OSAKKEET | 25 % | 0-35 % |
| Osakkeet Suomi | 5 % | 0-10 % |
| Osakk. Eurooppa (eta-alue) | 10 % | 0-20 % |
| Osakkeet Globaali | 10 % | 0-20 % |
| VAIHTOEHTOISET SIOI-TUKSET | 10 % | 0-15 % |

Yrityslainasijoitukset toteutetaan sijoitusrahastojen kautta. High Yield –yrityslainasijoituksissa matalin sallittu luottokelpoisuus on B- (Standard & Poor's) ja B 3 (Moody's).

Vaihtoehtoiset sijoitukset tehdään maltillisen riskitason Hedge Funds on Funds –rahastoihin, joiden tulee olla rekisteröityjä Euroopan Unionissa.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tarkistetun sijoitusvarallisuuden strategisen allokaation.

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tiedoksi sijoitusten markkina-arvot 27.2.2004.

Päätös

Kokouksen alussa kaupungin varainhoitajat Matti Byman Gyllenbergin edustajana ja Tomas Hildebrandt Evlin edustajana esittelivät kaupungin sijoitusten kehitystä ja tulevia näkymiä. He ottivat kantaa mahdollisin allokaatiomuutoksiin.

Kaupunginhallitus päätti järjestää varainhoitajien kuulemisen kaksi kertaa vuodessa, keväällä ja syksyllä.

Kaupunginjohtajan esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

KAUPUNGINVALTUUSTO 1.4.2004 § 13

Oheisaineisto: Kaupunginvaltuuston 20.12.2001 päätös sijoitussuunnitelmaksi 1999-2006.
Varainhoitajien (Evli, Gyllenberg) salkkuraportti 27.2.2004.
Sijoitusten markkinahintainen kehitys 2003 – 2004.

Päätös

Kaupunginhallituksen esitys yksimielisesti hyväksyttiin.

KAUPUNGINHALLITUS 19.4.2004 § 83

Suoritetussa tarkistuslaskennassa on todettu yhteenlaskuvirhe korkojen vaihteluvälissä. Korjattu vaihteluväli on 50-100 % (ei 0-90 %).

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi korjatun korkojen vaihteluvälin 50-100 % ja antaa asian valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Esitys yksimielisesti hyväksyttiin.

KAUPUNGINVALTUUSTO 22.6.2004 § 32

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi asian tietoon saaduksi.

OTE:

Talousjohtaja

Valmistelija kaupunginkamreeri

Kaupungin sijoitusomaisuuden suunnitelma on viimeksi hyväksytty valtuustossa v. 2004. Sijoitusmaailma on tässä ajassa muuttunut oleellisesti, joten kaupungin sijoitusomaisuuden suunnitelma on tarpeen päivittää.

Sijoitussalkut perustettiin v. 1999, jolloin alkupääoma oli 16,4 milj. euroa. Vuosina 2001 - 2013 sijoituksista on kotiutettu varoja yhteensä 10,8 milj. euroa. Näillä maksettiin kyseisinä vuosina isoja investointeja mm. uimahalli, Niva-Kaijan peruskorjaus jne. Sijoitussalkkujen markkina-arvot ja kirjanpitoarvot 31.10.2016 ovat seuraavat:

| | Kp-arvo | Markkina-arvo |
|----------|-----------------|-----------------|
| Aktia | 7 735 103,15 € | 8 380 855,60 € |
| Evli | 7 998 187,57 € | 8 415 456,16 € |
| Yhteensä | 15 733 290,72 € | 16 796 311,76 € |

Tuloslaskelmaan on vuosittain budjetoitu rahoitustuottoihin korkokuluja, osinkoja ja myyntivoittoja saatavan n. 0,9 - 1 milj. euroa. Viimeiset vuodet on Euroopassa ja yleisestikin maailmassa ollut alhainen taloussuhdanne, joka on heijastunut myös alhaisen korkokannan kautta sijoituksiin. Sijoitussalkkujen tuotot ovat pudonneet hyvien vuosien 7-8 % tuotosta nykyiseen 2-3 % tuottoon. Tilanne on haasteellinen ja molempien salkunhoitajien ehdotuksesta on aika tarkistaa ja päivittää sijoitussuunnitelmaa.

Vuonna 2004 valtuuston päättämä sijoitussuunnitelma on seuraava:

| | Perusjakauma | Vaihteluväli |
|-----------------------------------|--------------|-----------------|
| KOROT | 65 % | 50-100 % |
| Rahamarkkinasijoitukset | 5 % | 0-20 % |
| Valtion obligaatiot | 35 % | 10-50 % |
| Yritysten joukkolainat | 25 % | 10-40 % |
| OSAKKEET | 25 % | 0-35 % |
| Osakkeet Suomi | 5 % | 0-10 % |
| Osakk. Eurooppa (eta-alue) | 10 % | 0-20 % |
| Osakkeet Globaali | 10 % | 0-20 % |
| VAIHTOEHTOISET SIIJOTUKSET | 10 % | 0-15 % |

Yrityslainasijoitukset toteutetaan sijoitusrahastojen kautta. High Yield –yrityslainasijoituksissa matalin sallittu luottokelpoisuus on B- (Standard & Poor's) ja B 3 (Moody's).

Vaihtoehtoiset sijoitukset tehdään maltillisen riskitason Hedge Funds on Funds –rahastoihin, joiden tulee olla rekisteröityjä Euroopan Unionissa.

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy tarkistetun sijoitusvarallisuuden strategisen allokaation minimi ja maksimirajat ja periaatteet seuraavasti:

| | Minimi | Maksimi |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Lyhyet korkosijoitukset | 0 % | 30 % |
| Pitkä korkosijoitukset | 30 % | 100 % |
| Osakesijoitukset | 0 % | 40 % |
| Vaihtoehtoiset sijoitukset | 0 % | 20 % |

Sijoitusten tulee olla turvaavia ja vähäriskisiä.

Kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen päättämään yksilöidyt perusallokaation painotukset ja tarvittaessa niitä päivittämään taloustilanteiden muuttuessa. Kaupunginhallitus voi edelleen valtuuttaa päätösvaltaa kaupunginjohtajalle.

Kaupunginjohtajan esitys

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmistelijan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Merk. Tässä pykälässä pöytäkirjantarkastajana toimi Eija-Riitta Niinikoski.

OIKAISUVAATIMUSOHJEETJA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

| | |
|----------------------------|---|
| Kieltojen perusteet | <p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa. Pykälät 198, 200, 202, 204, 205, 207, 208</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät 199, 201, 203, 206</p> <p>Hvall 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p> |
|----------------------------|---|

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

| | |
|--|--|
| Oikaisuvaatimusviranomaisen ja yhteystiedot | <p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen: Pykälät 199, 201, 203, 206</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:</p> <p>Nivalan kaupunginhallitus PL 10 (Kalliontie 15) 85501 NIVALA puh: 040 344 7211 faksi: (08) 440 153 Oikaisuvaatimus voidaan toimittaa myös sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@nivala.fi</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 63 §:n mukaisesti asetettu yleisesti nähtäville.</p> |
| Oikaisuvaatimuksen sisältö | <p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero.</p> <p>Oikaisuvaatimukseen on liitettävä: -päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä -asiakirjat, joihin vedotaan</p> |
| Oikaisuohje hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun | <p>Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnyksarvon 1).</p> <p>Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (<u>asianosainen</u>).</p> <p>Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.</p> <p>Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikennetyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.</p> <p>Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettamisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p> <p><u>Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö</u> Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.</p> <p>1) Kansallisen kynnyksarvon suuruus on: -30.000 € tavarat –ja palvelut -100.000 € terveydenhoito –ja sosiaalipalvelut -150.000 € rakennus –ja käyttöoikeusurakat</p> |

ToimitusosoiteOikaisuvaatimus toimitetaan **Nivalan kaupunginhallitukselle**.

Hankinta-oikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Oikaisuvaatimusohje hankintalain 15 §:n mukaisissa, kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa 1)

Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 81 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankinta-oikaisuusta tai kuntalain 89 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisäntodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Hankinta-oikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankinta-oikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

1) Kansallisen kynnysarvon suuruus on:

-30.000 € tavarat ja palvelut

-100.000 € terveydenhoito –ja sosiaalipalvelut

- 150.000 € rakennus –ja käyttöoikeusurakat

ToimitusosoiteOikaisuvaatimus toimitetaan **Nivalan kaupunginhallitukselle**.**VALITUSOSOITUS**

| | | | |
|--|--|--------|---------------------------------------|
| Valitusviranomaisen ja valitusaika | Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. | | |
| Valitusviranomaisen ja yhteystiedot | Pohjois-Suomen hallinto-oikeus PL 189 (Isokatu 4, 4. krs.) 90101 OULU puh: 029 56 42800 faksi: 029 56 42841 pohjois-suomi.hao@oikeus.fi | | Valitusaika 30 päivää |
| | Kunnallisvalitus, pykälät | pykälä | päivää |
| | Hallintovalitus, pykälät | | päivää |
| Muu valitusviranomaisen ja yhteystiedot | Markkinaoikeus PL 118, 00131 HELSINKI puh: (09) 364 3300 faksi: (09) 364 3314 markkinaoikeus@oikeus.fi | pykälä | Valitusaika 14 päivää 30 päivää |
| Valituskirja | Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p> | | |
| Valitusasiakirjojen toimittaminen | Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. | | |

| | |
|---|---|
| Valitusosoitus markkinaoikeuteen | <p>Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.</p> <p>Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy. <p>Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.</p> <p>Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.</p> <p>Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.</p> <p>Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoiheen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoiheen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.</p> <p>Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p> <p><u>Valituksen sisältö</u></p> <p>Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.</p> <p>Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös</p> <p>tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.</p> <p><u>Valituksen toimittaminen</u></p> <p>Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.</p> <p>Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos viireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.</p> <p><u>Valituskielto</u></p> <p>Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.</p> <p>Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.</p> <p><u>Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle</u></p> <p>Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.</p> <p><u>Toimitusosoite</u> Markkinaoikeus PL 118, 00131 HELSINKI sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> |
| Lisätietoja | <p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Korkeimmassa hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu on 500 euroa.</p> <p>Oikeudenkäyntimaksu markkinaoikeudessa on 2000 euroa. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, maksu on 4000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, maksu on 6000 euroa. Yksityishenkilön oikeudenkäyntimaksu on 500 euroa.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p> |