

Kokousaika	10.2.2016 kello 17.30 - 18.15		
Kokouspaikka	Teknisen osaston kokoushuone 2.krs		
Saapuvilla olleet jäsenet (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)			Läsnä
	Kaikkonen Aimo	pj.	x
	Maijala Juha	1. vpj.	x
	Junttila Elina	jäsen	x
	Sikala Veikko	"	x
	Suvanto Tuomas	"	x
	Ekdahl Tuula	"	x
	Isoahde Sanna	"	poissa
	Saarenpää Jouko	Isoahteen vj.	poissa
Muut saapuvilla olleet	Kiviahde Kaija	esittelijä	x
	Aksila Raija	sihteeri	x
	Peltokorpi Reijo	ymp.sihteeri	poissa
	Kukkola Jukka	KH:n edustaja	poissa
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
Asiat	Asialistan mukaiset §:t 1 - 7.		
Pöytäkirjan tarkistus	Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Juha Maijala ja Elina Junttila.		
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Aimo Kaikkonen	Raija Aksila	
Pöytäkirjan tarkastustoimitus	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.		
	Tarkastusaika		
	Nivala 10.2.2016		
	Allekirjoitukset		Allekirjoitukset
	Juha Maijala		Elina Junttila
Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä	Aika ja paikka 11.2.2016 rakennusvalvonnan kansliassa		
Todistaa:	Virka-asema		
	palvelusihteeri	Raija Aksila	

## Lupajaoksen kokoontuminen ja kokouskutsujen lähettäminen v. 2016

Hallintosäännön 35 §:n mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämäänsä aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimien jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä. Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai –velvollisuus, toimielimien päättämällä tavalla.

Lupajaoksen kokouksessa on kaupunginhallituksen puheenjohtajilla, kaupunginhallituksen edustajilla ja kaupunginjohtajalla sekä kahdella nuorisovaltuustoon nimetyllä edustajalla oikeus olla saapuvilla ja käyttää puheoikeutta.

Mikäli varsinainen jäsen on estynyt saapumasta kokoukseen, tulee hänen ilmoittaa siitä viipymättä omalle varajäsenelleen ja lautakunnan sihteerille, joka varmistaa varajäsenen paikallaolon.

Lupajaos on kokoontunut vuoden 2015 aikana pääsääntöisesti kuukausittain kuukauden toinen tiistai tai keskiviikko alkaen klo 17.30. Kutsu kokoukseen on lähetetty esityslistoineen extranettiin viimeistään edellisen viikon perjantaina.

### Rakennustarkastajan esitys

Lupajaoksen kokoukset vuonna 2016 pidetään pääsääntöisesti keran kuussa alkaen klo 17.30. Tarvittaessa jaos kokoontuu myös muuna ajankohtana.

Kokouskutsut ja esityslistat liitteineen lähetetään viimeistään neljä päivää ennen kokousta ensisijaisesti Nivalan kaupungin Extranet-järjestelmään ja vain poikkeustapauksissa sähköpostiin tai postitse.

Pöytäkirjat, ellei jonkin asian kohdalla toisin päätetä kirjoitetaan ja tarkastetaan pöytäkirjantarkastajien toimesta heti kokouksen jälkeen ja pidetään yleisesti nähtävillä kokousta seuraavana arkipäivänä palvelusihteerin työhuoneessa. Pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen pöytäkirjat julkaistaan kaupungin internet- sivuilla.

### Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## Suunnittelutarvepäättös kiinteistölle 535-404-18-524

**Asia** Asuinrakennuksen, autosuojan ja pihasaunan rakentaminen.

**Hakija** Tölli Outi ja Asko  
Hietasalontie 38  
85500 Nivala

### Rakennuspaikka

**Kylä**  
Nivala

**Koko tila/määräala**  
tila

**Tilan nimi**

Kanervikko

Hakijan saanto:

**Kiinteistötunnus**

535-404-18-524

Lainhuuto 13.3.2014

### Hanke

1 -kerroksisen noin 125 m<sup>2</sup> :n suuruisen asuinrakennuksen, 24 m<sup>2</sup>:n autosuojan ja 20 m<sup>2</sup>:n pihasaunan rakentaminen.

### Rakennuspaikan sijainti

Rakennuspaikka sijaitsee Sarjankylällä Hietasaarentiellä noin 7 km:n etäisyydellä Nivalan keskustasta ja 3 km:n metrin päässä Sarjankyläntien risteyksestä.

### Hakijan esittämät perustelut

Pienempi asuinrakennus nykyisen asuinrakennuksen lähelle.

### Naapurien kuuleminen

Kuulemisesta säädetään MRL:n 173 §:ssä ja MRA:n 86 §:ssä. Ennen asian ratkaisemista on naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, varattava tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen.

Hakijat ovat kuulleet neljää (4) rajanaapuria.

### Huomautukset

Rajanaapureilla ei ole huomauttamista kyseisen rakennushankkeen johdosta.

### Lausunnot

Hankkeesta ei ole pyydetty lausuntoja.

### Hankkeen vaikutukset maisemaan ja naapureihin

Rakennuspaikka on Hietasalontien varrella. Hietasalontie on n.1,2 km pitkä yksityistie Sarjankyläntieltä Erkkiläntielle. Hietasalontien varrella on kymmenkunta asuinrakennusta ja yksi pienehkö maatila. Lähin naapuri on 35 metrin etäisyydellä. Rakennuspaikka on metsää.

### Kaavoitustilanne

Rakennuspaikka sijaitsee haja-asutusalueella, jossa ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa.

## Hankkeen vaikutukset

### *Vaikutukset kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle*

Hankkeella ei ole vaikutuksia kaavoitukselle tai alueiden muulle käytölle.

### *Maisemalliset vaikutukset ja vaikutukset luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilymiseen.*

Rakentamisella ei ole muuta maisemaa eikä vaikuta luonnon tai kulttuuriympäristön arvojen säilymiseen.

### *Vaikutukset yhdyskuntakehitykselle*

Rakennuspaikka on Hietasalontien varrella, josta rakennuspaikalle tehdään tieliittymä. Sähkö- ja vesiliittymä ovat rakennuspaikan välitömässä läheisyydessä.

Jätevedet käsitellään kiinteistökohtaisesti.

## Ratkaisuvalta

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n 5 momentin mukaan rakennusluvan myöntämiselle säädettyjen edellytysten olemassaolon suunnittelutarvealueella ratkaisee rakennuslupa-menettelyn yhteydessä tai erillisessä menettelyssä kunnan päättämä viranomainen.

Nivalan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lupajaos päättää rakennusluvan edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

## Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n mukaan suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n 1 momentin mukaan sen lisäksi mitä rakennusluvan edellytyksistä muutoin säädetään, rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen 1) ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle; 2) ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä; ja 3) on sopiva maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Suunnittelutarvepäätös on voimassa kaksi (2) vuotta päätöksen voimaantulosta.

Tämä päätös annetaan julkisanon jälkeen 11.2.2016.

Hakijan on suoritettava hyväksytyin taksan mukainen tarkastus- ja valvontamaksu 350 €

Hakijan on haettava myös MRL:n mukainen rakennuslupa ennen rakennustöihin ryhtymistä.

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Oulun hallinto-oikeudelta (valitusosoitus liitteenä).

#### Rakennustarkastajan esitys

Tekninen lupajaos suostuu hakemukseen, koska vireillä oleva hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden muulle järjestämiselle, ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä ja on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista. Rakentaminen ei myöskään johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen.

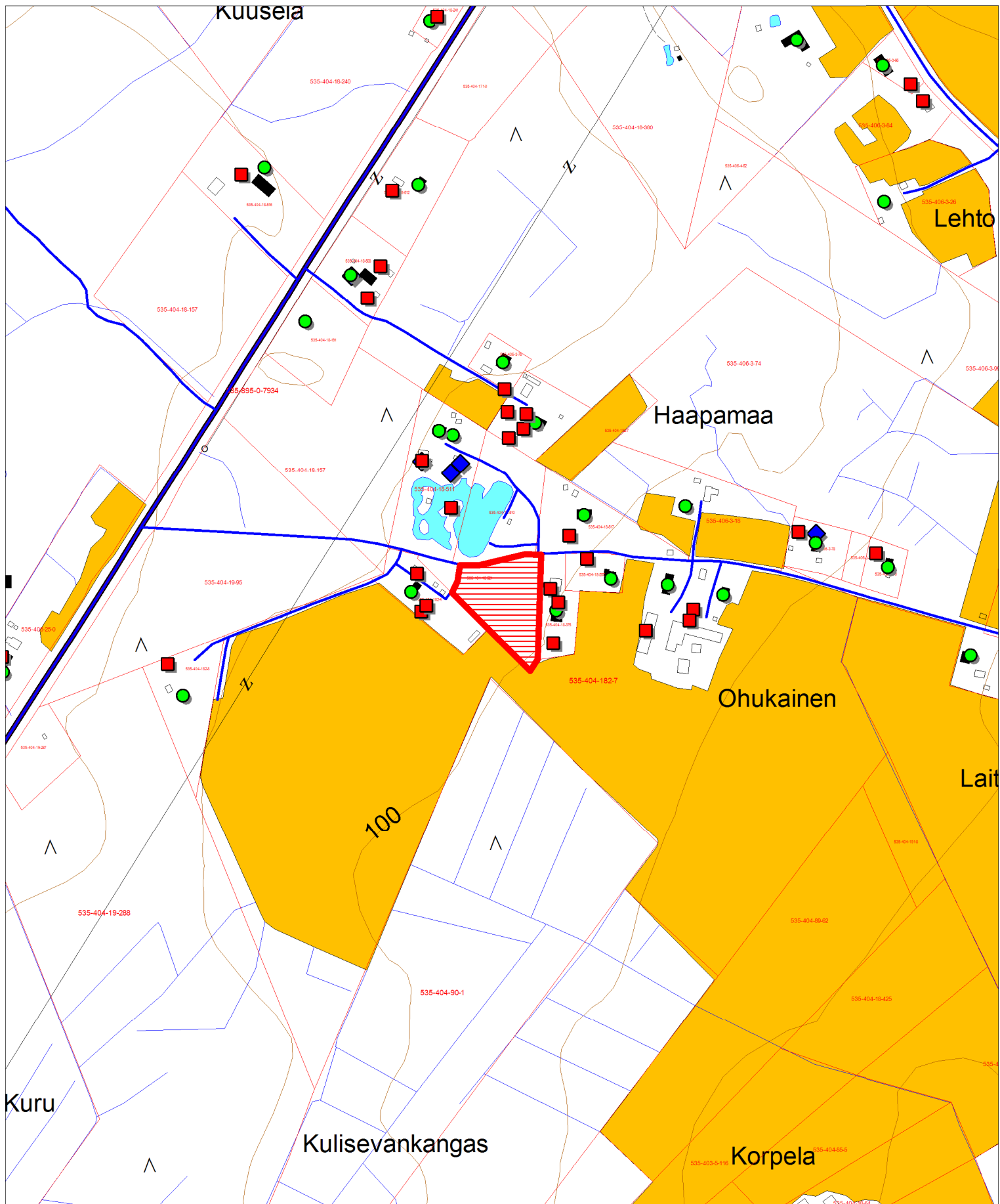
#### Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

NIVALAN KAUPUNKI, Rakennusvalvonta

SUUNNITTELUTARVEPÄÄTÖS TÖLLI ASKO JA OUTI

Mittakaava 1:5000



## Suunnittelutarvepäättös määräalalle kiinteistöstä 535-401-9-124

**Asia** Asuinrakennuksen ja autosuoja/varaston rakentaminen

### Hakija

Kivioja Anssi Olavi  
Kivioja Liisa Annikki  
Sarjankyläntie 284  
85500 Nivala

### Rakennuspaikka

**Kylä**  
Järvikylä

**Koko tila/määräala**  
määräala

**Tilan nimi**  
Haapa-aho  
Lahjakirja 8.4.2015

**Kiinteistötunnus**      **Pinta-ala**  
535-401-9-124      n. 2,5 ha

### Hanke

11/2 -kerroksisen noin 183 m<sup>2</sup> :n asuinrakennuksen sekä 70 m<sup>2</sup>:n talousrakennuksen rakentaminen.

### Rakennuspaikan sijainti

Rakennuspaikka sijaitsee Järvikylällä n. 8 km:n etäisyydellä Nivalan keskustasta.

### Naapurien kuuleminen

Kuulemisesta säädetään MRL:n 173 §:ssä ja MRA:n 86 §:ssä. Ennen asian ratkaisemista on naapureille ja muille, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, varattava tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen.

Hakijat ovat kuulleet seitsemää (7) rajanaapuria.

### Huomautukset

Rajanaapureilla ei ole huomauttamista kyseisen rakennushankkeen johdosta.

### Lausunnot

Hankkeesta ei ole pyydetty lausuntoja.

### Hankkeen vaikutukset maisemaan ja naapureihin

Rakennuspaikka on Nivalan Järvikylällä Hietapuolella Haapaahontiellä. Järvikylän alakoulu on noin 2 km:n päässä ja lähinaapuri 110 metrin päässä. Lähistöllä ei ole toimivia maatiloja. Rakennuspaikka on vanha pihapiiri, jossa on vanha asuinrakennus, talousrakennuksia ja puutarha.

### Kaavoitustilanne

Rakennuspaikka sijaitsee haja-asutusalueella, jossa ei ole voimassa olevaa asema- tai osayleiskaavaa.

**Hankkeen vaikutukset*****Vaikutukset kaavoitukselle ja alueiden käytön muulle järjestämiselle***

Hankkeella ei ole vaikutuksia kaavoitukselle tai alueiden muulle käytölle. Alueella ei ole kaavoituspaineita.

***Maisemalliset vaikutukset ja vaikutukset luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilymiseen.***

Rakennuspaikka sijaitsee valtakunnallisesti arvokkaalla kulttuurimaisema-alueella. Sigma-konsulttien laatimassa yleissuunnitelmassa rakennuspaikka sijaitsee A- alueella, joka on maaseutumaisen väljän asumisen alue.

Rakentaminen ei muuta maisemaa.

***Vaikutukset yhdyskuntakehitykselle***

Rakennuspaikka on Haapa-ahontien varressa. Liittymät ovat lähietäisyydellä. Rakennuspaikkojen tontit ovat isoja, joten haitallista yhdyskunta kehitystä ei ole muodostunut. Jätevedet käsitellään kiinteistökohtaisesti.

**Ratkaisuvalta**

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n 5 momentin mukaan rakennusluvan myöntämiselle säädettyjen edellytysten olemassaolon suunnittelutarvealueella ratkaisee rakennuslupa-menettelyn yhteydessä tai erillisessä menettelyssä kunnan päättämä viranomainen.

Nivalan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen lupajaos päättää rakennusluvan edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:n mukaan suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n 1 momentin mukaan sen lisäksi mitä rakennusluvan edellytyksistä muutoin säädetään, rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen 1) ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle; 2) ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä; ja 3) on sopiva maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Nivalan kaupungin rakennusjärjestyksen mukaan rakennettaessa valtakunnallisesti arvokkaalle Kalajokilaakson maisema-alueelle rakennusten sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy. Rakentaminen tulee sijoittaa metsäsaarekkeiden tuntumaan.

Suunnittelutarvepäätös on voimassa kaksi (2) vuotta päätöksen voimaantulosta.



Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeen 11.2.2016.

Hakijan on suoritettava hyväksytyn taksan mukainen tarkastus- ja valvontamaksu 350 €.

Hakijan on haettava myös MRL:n mukainen rakennuslupa ennen rakennustöihin ryhtymistä.

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella Oulun hallinto-oikeudelta (valitusosoitus liitteenä)

#### Rakennustarkastajan esitys

Tekninen lupajaos suostuu hakemukseen, koska vireillä oleva hanke ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden muulle järjestämiselle, ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä ja on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista. Rakentaminen ei myöskään johda vaikutukseltaan merkittävään rakentamiseen.

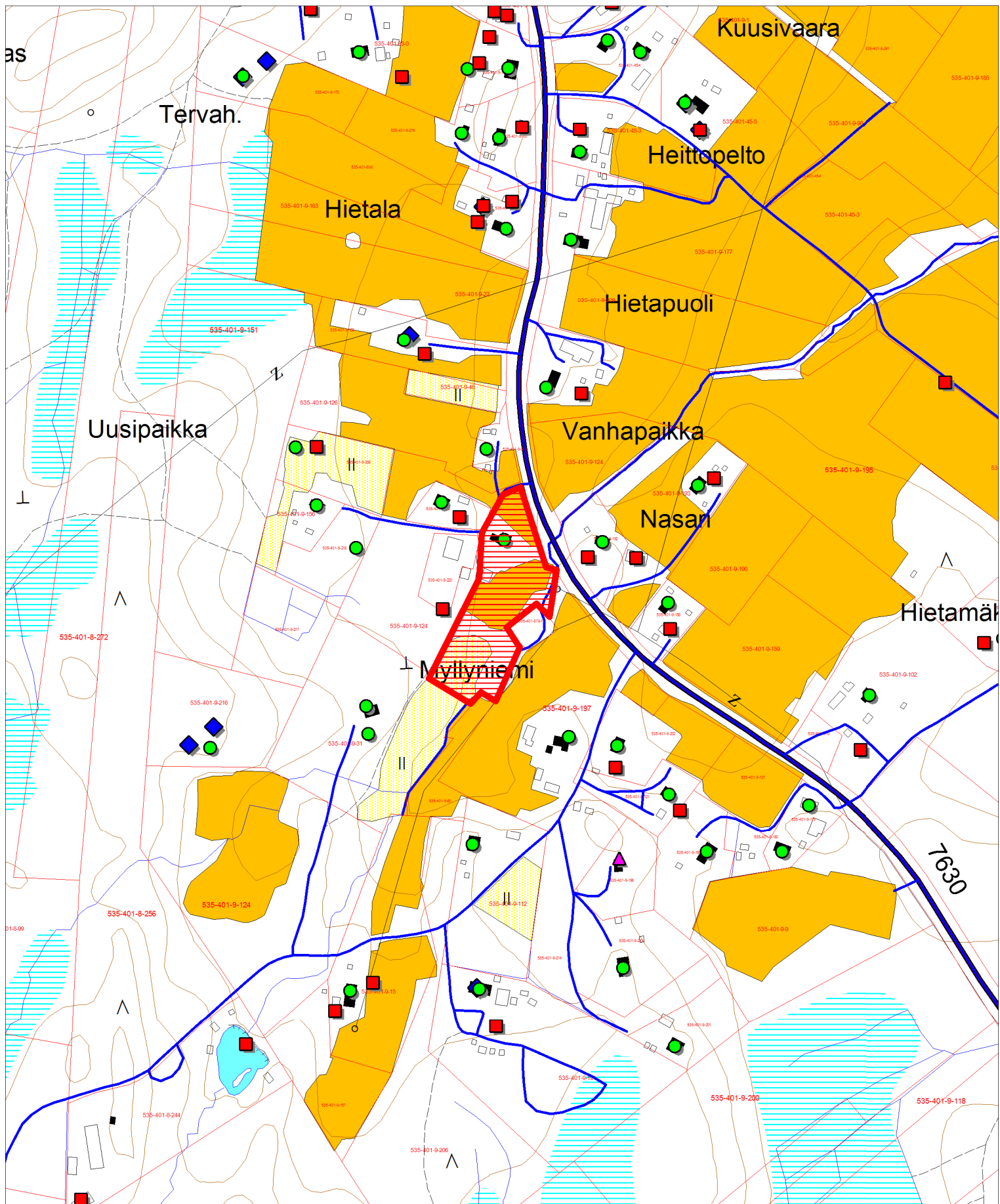
#### Päätös

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

NIVALAN KAUPUNKI, Rakennusvalvonta

SUUNNITTELUTARVEPÄÄTÖS KIVIOJA ANSSI JA LIISA

Mittakaava 1:5000





Nivala  
Tekninen lupajaos

PÖYTÄKIRJA  
Rakennuslupa

Lupanumero 2016-0004

Päätöspäivä 10.02.2016 § 4

Sivu 1 / 1

Hakija	Rakennuspaikka
Kumpula Martti Juhani Pihlajatie 30 85630 NIVALA	Kiinteistötunnus 535-404-0034-0320 Kaupunginosa/kylä Nivalankylä Tilan nimi Kuusiniemi RN:o 34:320
Kumpula Eliisa Tuulikki Pihlajatie 30 85630 NIVALA	Rakentamistoimenpide Maatalouden tuotantorakennuksen rakentaminen.
	Rakennuspaikan kokonaiskerrosala 3712,00 m <sup>2</sup> Työt aloitettava 12.03.2019 mennessä Työt oltava valmiit 12.03.2021 mennessä
Rakennukset	Osoite Pihlajatie 41 85620 NIVALA Kaavallinen valmius Yleiskaava Käyttötarkoitus Navetat, sikalat, kanalat Paloluokka P3 Rakennettava kerrosala 3712,00 m <sup>2</sup> Kokonaisala 3712,00 m <sup>2</sup> Tilavuus 27630,00 m <sup>3</sup>
Lausunnot	- Ympäristösuojeluviranomainen 19.11.2015 Puoltaa Ympäristölupa - Pelastusviranomainen
Hakemuksen liitteet	- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta - Ote peruskartasta. - Pääpiirustukset - Rakennushankeilmoitus RH1 - Selvitys naapuri kuulemisesta - Ympäristölupa
Ennakkokatselmuksien ja kuuleminen	- Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. - Käynti rakennuspaikalla
<b>PÄÄTÖSEHDOTUS</b>	Tekninen lupajaos päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:  <b>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaatimus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö ( MRL 119 § ).</b>  Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:  - Rakennustyön vastaava työnjohtaja - Suunnitelmien yhteensopivuudesta vastaava Pääsuunnittelija  Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennustarkastajalle esitettävä seuraavat

Ptk:n tark.



selvitykset ja suunnitelmat:

- Pohjatutkimus
- Rakennepiirustukset
- Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje
- Sähköpiste-suunnitelma

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous
- Sijainnin merkitseminen
- Palotarkastus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta noin viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

Rakennustyöt on tämän rakennuslupan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä (RakA 150 §). Työt on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennuslupan myöntämisestä.

#### Muut lupaehdot

Rakennuksesta on laadittava MRA 66 § :n edellyttämä huolto- ja käyttöohje. Rakennushankkeen vireilletulosta on ilmoitettava rakennuspaikalle pystytettävällä kyltillä.

Ennen käyttöönottoa on rakennuksessa suoritettava sähkölaitteiden ja -asennusten käyttöönottokatselmus. Siitä on laadittava pöytäkirja ja se on luovutettava rakennustarkastajalle viimeistään rakennuksen käyttöönotto-katselmuksen yhteydessä.

Kohteeseen on nimettävä suunnittelun kokonaisuudesta / suunnitelmien yhteensopivuudesta vastaava **pääsuunnittelija**.

Rakennustyössä on noudatettava Pelastusviranomaisen antamia ohjeita ja määräyksiä.

Ennen rakennustöiden aloittamista on rakennusvalvontatoimistoon toimitettava seuraavat suunnitelmat:

- perustusten ja alapohjan rakenneleikkaus raudoituksineen
- ulkoseinien rakenneleikkaukset
- yläpohjan ja vesikaton rakenneleikkaukset
- kattokannatteiden rakennesuunnitelmat ja tuennat

Rakentamisen laadun asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi ja tarkastusten todentamiseksi on rakennustyömaalla pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa. (MRL 150 §) Asianmukaisesti täytetty tarkastuskirja on luovutettava rakennustarkastajalle viimeistään loppukatselmuksen yhteydessä.

Tämän luvan päätösesityksen on tehnyt rakennustarkastaja **Kaija Kiviahde**.

Tähän lupapäätökseen liittyviä lisätietoja saa päätösesityksen tehneeltä viranhaltijalta.



Nivala  
Tekninen lupajaos

**PÖYTÄKIRJA**  
**Rakennuslupa**

Lupnumero 2016-0004

Päätöspäivä 10.02.2016 § 4

Sivu 1 / 3

P. 040-344 7250  
kaija.kiviahde@nivala.fi

## **PÄÄTÖS**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen antaminen

Annettu julkipanon jälkeen 11.02.2016

## **VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valituksella.  
Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:  
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
PL 189 (Isokatu 4), 90101 OULU  
sähköposti:pohjois-suomi.hao@oikeus.fi  
puh. 029 56 42800 (vaihde)

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.  
Päätös annetaan julkipanon jälkeen.



Nivala  
Tekninen lupajaos

PÖYTÄKIRJA  
Rakennuslupa

Lupanumero 2016-0005

Päätöspäivä 10.02.2016 § 5

Sivu 2 / 1

Hakija	Rakennuspaikka
Kumpula Martti Juhani Pihlajatie 30 85630 NIVALA	Kiinteistötunnus 535-404-0034-0320 Kaupunginosa/kylä Nivalankylä Tilan nimi Kuusiniemi RN:o 34:320
Kumpula Eliisa Tuulikki Pihlajatie 30 85630 NIVALA	Rakentamistoimenpide Kuivalantalan rakentaminen.
	Rakennuspaikan kokonaiskerrosala 374,00 m <sup>2</sup> Työt aloitettava 12.03.2019 mennessä Työt oltava valmiit 12.03.2021 mennessä
Rakennukset	Osoite Pihlajatie 41 85620 NIVALA Kaavallinen valmius Yleiskaava Käyttötarkoitus Muut maa-, metsätal. rak. Paloluokka P3 Rakennettava kerrosala 374,00 m <sup>2</sup> Kokonaisala 374,00 m <sup>2</sup> Tilavuus 1795,00 m <sup>3</sup>
Hakemuksen liitteet	- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta - Ote peruskartasta. - Pääpiirustukset - Rakennushankeilmoitus RH1 - Selvitys naapurien kuulemisesta - Ympäristölupa
Ennakkokatselmuksset ja kuuleminen	- Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. - Käynti rakennuspaikalla
<b>PÄÄTÖSEHDOTUS</b>	Tekninen lupajaos päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:  <b>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaatavuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö ( MRL 119 § ).</b>  Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:  - Rakennustyön vastaava työnjohtaja  Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennustarkastajalle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:  - Rakennepiirustukset  Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:



- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta noin viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

Rakennustyöt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaika ei erityisestä syystä pidennetä (RakA 150 §). Työt on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan myöntämisestä.

**Muut lupaehdot**

Tämän luvan päätösesityksen on tehnyt rakennustarkastaja **Kaija Kiviahde**.

Tähän lupapäätökseen liittyviä lisätietoja saa päätösesityksen tehneeltä viranhaltijalta.

P. 040-344 7250  
kaija.kiviahde@nivala.fi

**PÄÄTÖS**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Päätöksen antaminen**

Annettu julkipanon jälkeen 11.02.2016

**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valituksella.  
Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:  
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
PL 189 (Isokatu 4), 90101 OULU  
sähköposti:pohjois-suomi.hao@oikeus.fi  
puh. 029 56 42800 (vaihde)

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.  
Päätös annetaan julkipanon jälkeen.



Nivala  
Tekninen lupajaos

**PÖYTÄKIRJA**  
**Toimenpidelupa**

Lupanumero 2016-0507

Päätöspäivä 10.02.2016 § 6

Sivu 3 / 1

Hakija	Rakennuspaikka
Kumpula Martti Juhani Pihlajatie 30 85630 NIVALA	Kiinteistötunnus 535-404-0034-0320 Kaupunginosa/kylä Nivalankylä Tilan nimi Kuusiniemi RN:o 34:320
Kumpula Eliisa Tuulikki Pihlajatie 30 85630 NIVALA	Rakentamistoimenpide Laakasiilojen rakentaminen.
Rakennukset	Työt oltava valmiit 12.03.2019 mennessä Osoite Pihlajatie 41 85620 NIVALA Kaavallinen valmius Yleiskaava Käyttötarkoitus Muut maa-, metsätal. rak. Paloluokka P3 Tilavuus 2000,00 m <sup>3</sup>
Hakemuksen liitteet	- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta - Ote peruskartasta. - Pääpiirustukset - Rakennushankeilmoitus RH1 - Selvitys naapurien kuulemisesta - Ympäristölupa
Ennakkokatselmuksien ja kuuleminen	- Käynti rakennuspaikalla - Maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.
<b>PÄÄTÖSEHDOTUS</b>	Tekninen lupajaos päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:  <b>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaatimus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö ( MRL 119 § ).</b>  Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:  - Rakennustyön vastaava työnjohtaja  Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennustarkastajalle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:  - Rakennepiirustukset  Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:  - Loppukatselmus  Katselmuksia on tilattava rakennusvalvontatoimistolta noin viikkoa ennen toivottua





katselmuspäivää.

Rakennustyöt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä (RakA 150 §).

Työt on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan myöntämisestä.

Tekninen lupajaos päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

**Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö ( MRL 119 § ).**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennustarkastajalle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Katselmukset on tilattava rakennusvalvontatoimistolta noin viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.

Rakennustyöt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä (RakA 150 §).

Työt on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan myöntämisestä.

Muut lupaehdot

Tämän luvan päätösesityksen on tehnyt rakennustarkastaja **Kaija Kiviahde**.

Tähän lupapäätökseen liittyviä lisätietoja saa päätösesityksen tehneeltä viranhaltijalta.

P. 040-344 7250  
kaija.kiviahde@nivala.fi

**PÄÄTÖS**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Nivala  
Tekninen lupajaos

**PÖYTÄKIRJA**  
**Toimenpidelupa**

Lupanumero 2016-0507

Päätöspäivä 10.02.2016 § 6

Sivu 3 / 3

Päätöksen antaminen Annettu julkipanon jälkeen 11.02.2016

#### VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valituksella.  
Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:  
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
PL 189 (Isokatu 4), 90101 OULU  
sähköposti:pohjois-suomi.hao@oikeus.fi  
puh. 029 56 42800 (vaihde)

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.  
Päätös annetaan julkipanon jälkeen.



Nivala  
Tekninen lupajaos

PÖYTÄKIRJA  
Toimenpidelupa

Lupanumero 2016-0508

Päätöspäivä 10.02.2016 § 7

Sivu 4 / 1

Hakija	Rakennuspaikka
Kumpula Martti Juhani Pihlajatie 30 85630 NIVALA	Kiinteistötunnus 535-404-0034-0320 Kaupunginosa/kylä Nivalankylä Tilan nimi Kuusiniemi RN:o 34:320
Kumpula Eliisa Tuulikki Pihlajatie 30 85630 NIVALA	Rakentamistoimenpide Lietesäiliön rakentaminen.
Rakennukset	Työt oltava valmiit 12.03.2019 mennessä Osoite Pihlajatie 41 85620 NIVALA Kaavallinen valmius Yleiskaava Käyttötarkoitus Muut maa-, metsätal. rak. Paloluokka P3 Tilavuus 5000,00 m <sup>3</sup>
Hakemuksen liitteet	- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta - Ote peruskartasta. - Pääpiirustukset - Rakennushankeilmoitus RH1 - Selvitys naapurien kuulemisesta - Ympäristölupa
Ennakkokatselmuksien ja kuuleminen	- Käynti rakennuspaikalla - Maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.
<b>PÄÄTÖSEHDOTUS</b>	Tekninen lupajaos päättää rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:  <b>Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaatavuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö ( MRL 119 § ).</b>  Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennustarkastaja on hyväksynyt hankkeelle:  - Rakennustyön vastaava työnjohtaja  Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennustarkastajalle esitettävä seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:  - Rakennepiirustukset  Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:  - Loppukatselmus  Katselmuksia on tilattava rakennusvalvontatoimistolta noin viikkoa ennen toivottua



katselmuspäivää.

Rakennustyöt on tämän rakennusluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä (RakA 150 §). Työt on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakennusluvan myöntämisestä.

**Muut lupaehdot**

Tämän luvan päätösesityksen on tehnyt rakennustarkastaja **Kaija Kiviahde**.

Tähän lupapäätökseen liittyviä lisätietoja saa päätösesityksen tehneeltä viranhaltijalta.

P. 040-344 7250  
kaija.kiviahde@nivala.fi

**PÄÄTÖS**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Päätöksen antaminen**

Annettu julkipanon jälkeen 11.02.2016

**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valituksella.  
Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:  
Pohjois-Suomen hallinto-oikeus  
PL 189 (Isokatu 4), 90101 OULU  
sähköposti:pohjois-suomi.hao@oikeus.fi  
puh. 029 56 42800 (vaihde)

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista.  
Päätös annetaan julkipanon jälkeen.

# OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa. Pykälät</p> <p>1</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät</p> <p>Hvall 3 §:n 1 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>
----------------------------	---

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:</p> <p style="text-align: center;"><b>Nivalan kaupunki Tekninen lautakunta</b> PL 10 (Kalliontie 15) 85501 NIVALA</p> <p>Pykälät</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	<p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>
<b>Oikaisuohje hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun</b>	<p>Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnysarvon 1).</p> <p>Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (<u>asianosainen</u>).</p> <p>Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.</p> <p>Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikennesyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.</p> <p>Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p> <p><u>Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö</u> Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.</p> <p><i>1) Kansallisen kynnysarvon suuruus on:</i> -30.000 € tavarat –ja palvelut -100.000 € terveydenhoito –ja sosiaalipalvelut -150.000 € rakennus –ja käyttöoikeusurakat</p> <p><u>Toimitusosoite</u> Oikaisuvaatimus toimitetaan <b>tekniselle lautakunnalle</b>.</p> <p>Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.</p>

<p><b>Oikaisuvaatimusohje hankintalain 15 §:n mukaisissa, kansalliset kynnysarvot alittavissa hankinnoissa 1)</b></p>	<p>Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 81 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisuusta tai kuntalain 89 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.</p> <p><u>Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle</u> Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähetämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.</p> <p>Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.</p> <p>Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.</p> <p><u>Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö</u> Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.</p> <p>Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.</p> <p><i>1) Kansallisen kynnysarvon suuruus on:</i> -30.000 € tavarat ja palvelut -100.000 € terveydenhoito –ja sosiaalipalvelut - 150.000 € rakennus –ja käyttöoikeusurakat</p> <p><u>Toimitusosoite</u> Oikaisuvaatimus toimitetaan <b>tekniselle lautakunnalle</b>.</p>
---	--

## VALITUSOSOITUS

<p><b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b></p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p>								
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:</td> <td style="width: 40%; text-align: right;">Valitusaika</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus</b> PL 189 (Isokatu 4, 3. krs) 90101 OULU</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Kunnallisvalitus, pykälät 2, 3, 4, 5, 6, 7</td> <td style="text-align: right;">30 päivää</td> </tr> <tr> <td>Hallintovalitus, pykälät</td> <td style="text-align: right;">päivää</td> </tr> </table>	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:	Valitusaika	<b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus</b> PL 189 (Isokatu 4, 3. krs) 90101 OULU		Kunnallisvalitus, pykälät 2, 3, 4, 5, 6, 7	30 päivää	Hallintovalitus, pykälät	päivää
Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:	Valitusaika								
<b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus</b> PL 189 (Isokatu 4, 3. krs) 90101 OULU									
Kunnallisvalitus, pykälät 2, 3, 4, 5, 6, 7	30 päivää								
Hallintovalitus, pykälät	päivää								
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">Pykälät</td> <td style="width: 20%; text-align: right;">Valitusaika</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"><b>Vaasan Hallinto-oikeus</b> PL 12, Korsholmanpuistikko 43 65101 VAASA</td> <td></td> <td style="text-align: right;">30 päivää</td> </tr> </table> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaaninnasta</p>	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika	<b>Vaasan Hallinto-oikeus</b> PL 12, Korsholmanpuistikko 43 65101 VAASA		30 päivää		
Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika							
<b>Vaasan Hallinto-oikeus</b> PL 12, Korsholmanpuistikko 43 65101 VAASA		30 päivää							
<p><b>Valituskirja</b></p>	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- valittajan nimi, ammatti, asuinunta ja postiosoite</li> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>								
<p><b>Valitusasiakirjojen toimitt.</b></p>	<p>Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p>								
<p><b>Valitusosoitus</b></p>	<p>Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.</p>								

**markkinaoikeu-  
teen**

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Toimitusosoite**Markkinaoikeus**

PL 118, 00131 HELSINKI

sähköposti: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

**Lisätietoja**

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa 250 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Korkeimmassa hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu on 500 euroa.

Markkinaoikeudessa peritään oikeudenkäyntimaksua 2000 euroa. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoonaa euroa, maksu on 4000 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, maksu on 6000 euroa. Yksityshenkilön oikeudenkäyntimaksu on 500 euroa.

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Liitetään pöytäkirjaan