

ILMOITUS KAAVOITUSTYÖN VIREILLETULOSTA TIILIMAALLA (MRL 62 , 63 § ja MRA 30 §).

Nivalan Kaupunki on käynnistänyt asemakaavan muutostyön alueella, joka sijaitsee Nivalan ydinkeskustan pohjoisosassa. Alue rajoittuu luoteessa omakotitaloasutukseen, koillisessa Ylivieska-lisalmi -rautatiehen ja kaakossa valtatiehen 28:n. Alueen halkaisee valtatie 27. Alueen pinta-ala on n. 32 ha ja on pääosin viljelykäytössä olevaa peltoa. Alue on kokonaisuudessaan kaupungin omistuksessa, valtatiehen tiealuetta lukuunottamatta.

Asemakaavan laadinta on tullut ajankohtaiseksi kaupungin omasta aloitteesta.

Asemakaavan laadinnassa kiinnitetään erityistä huomiota alueen sijoittumiseen valtateiden ja junaradan varrelle sekä valtakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle

Kaavoituksen lähtökohtiin sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on mahdollisuus tutustua ja osallisilla osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Asiakirjat pidetään nähtävillä Nivalan kaupungintalon kaavoitustoimen ilmoitustaululla kaupungintalon aukioloaikoina sekä internetissä osoitteessa www.nivala.fi , 8.4.2021 alkaen. Lisätietoja antaa tekninen johtaja Jouni Hautala p. 040 344 7301 sekä maanmittausteknikko Juha Peltomaa p. 040 344 7285.

Nivalassa 1.4.2021

Tekninen lautakunta.